



1 800 /
mois*charges comprises

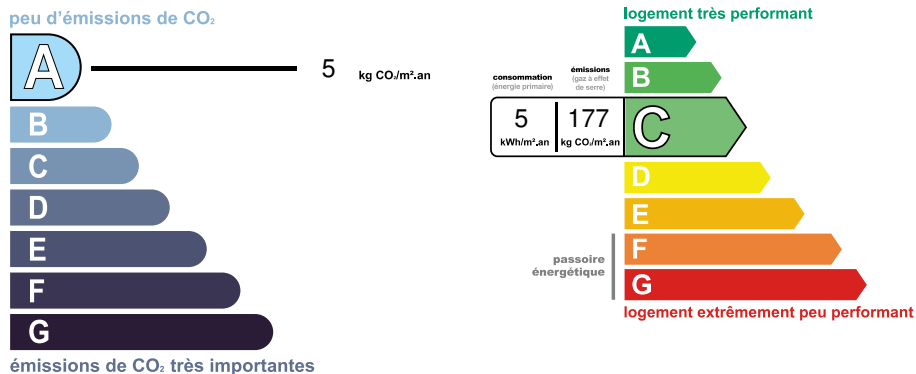
Magnifique Appartement 5 pièce(s) 180m2
meublé / Location

03 88 04 04 49

Nestenn Obernai
2 rue du Thal
67210 Obernai

N° Mandat : 12 / Réf : 12

Situé dans une zone artisanale paisible, cet appartement spacieux de 177 m2 offre un confort de vie exceptionnel. Au premier étage, sans ascenseur, il comprend 5 pièces lumineuses et bien agencées. Chambres: - La chambre principale s'étend sur 12,40 m2 et dispose d'une salle d'eau privative ainsi qu'un dressing. - Deux chambres supplémentaires (16,80 m2 et 21,10 m2) Espace de vie: - Vaste séjour cuisine de 79 m2 - Terrasse ensoleillée exposée plein sud Équipements: - Cuisine aménagée et équipée - Cellier et buanderie avec salle de bain attenante - Chauffage électrique et climatisation réversible Autres avantages: - Loué meublé - Séjour double - Equipements modernes Contactez-nous pour organiser une visite et laissez vous séduire par le charme de cet appartement d'exception!



* Provision sur charges de : 300 € TTC

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 914 €.

* Provision sur charges de : 300 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 2 000.00€ TTC dont 400€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :1500€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES